

NÁZEV AKCE	TR Humpolec - modernizace	Č.STAVBY: 102 0002 865
		Č.OBJ: 4501621562
STAVEBNÍK	EG.D, a.s., LIDICKÁ 1873/36, 602 00 BRNO	
STATUS/STUPEŇ	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)	
ČÁST	SPOLEČNÁ ČÁST	
ZHOT. DOKUMENTACE	SPIE Elektrovod, a.s. odštěpný závod Brno; Traťová 1, 61900 Brno	
KONTAKTNÍ OSOBA	Ing. LIBOR PEK, libor.pek@spieelv.cz	
ARCHIVNÍ ČÍSLO	221 22 058	
ZOD. PROJEKTANT	Ing. LIBOR PEK	DATUM: 01-2025
VYPRACOVAL	Ing. JIŘÍ MICHÁLEK	ČÍSLO VÝK/DOK: A.1 a) - 01
KONTRLOVAL	Ing. PETER SZEGEDI	
MÍSTO STAVBY	TR 110/22 KV HUMPOLEC	KÓD LOKALITY: HUM
SO/PS	-	
MAJETKOVÁ TŘÍDA	-	ARCHIVNÍ ČÍSLO EG.D:
DRUH DOKUMENTU	TECHNICKÁ ZPRÁVA	
NÁZEV DOKUMENTU	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	LIST / CELKEM: 1 / 8

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

TR Humpolec - modernizace

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby:	TR Humpolec, Blanická 1889, 396 01 Humpolec
Okres:	Pelhřimov
Katastrální území:	Humpolec
Parcela číslo:	770/2, 2130, 2131
Investor:	EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

c) předmět projektové dokumentace.

Předmětem dokumentace pro stavební povolení je

- Demontáž odbočky z vedení DS 22 kV (1. Čemolen) napájející stávající trafostanici T22.
- Uspořádání kabelových vedení 22 kV a připojení nové rozvodny 22 kV k DS.
- Demolice venkovní trafostanice (VS T22 HUM, 10041617).
- Instalace nového kabelového vedení 400 V (od T21, T22) pro napájení rozvaděče ANG.
- Manipulace s optickými kabely a jejich přeústění do technologie přenosů v nové BSP.
- Modernizace osvětlení komunikací areálu transformovny.
- Instalace optotrubek v řešeném rozsahu modernizace kabelového vedení 22 kV.
- Výstavba nové vnitřní obslužné komunikace v prostoru rozvodny 110 kV.
- Demolice stávající budovy společných provozů a přidruženého objektu (garáž).
- Výstavba nové budovy společných provozů.
- Sanace stanovišť transformátorů a tlumivek.
- Stavební příprava v R110 kV pro potřeby technologie VVN.
- Modernizace osvětlení technologických částí rozvodny 110 kV.
- Implementace požadavků na fyzické a kybernetické zabezpečení transformovny.
- Úprava dešťové a splaškové kanalizace v souvislosti s výstavbou nové BSP.
- Vodovodní přípojka pro novou budovu společných provozů.
- Dodávka nových transformátorů vlastní spotřeby T21, T22.
- Modernizace technologie rozvodny 110 kV.
- Dodávka nového modulárního rozvaděče 22 kV (AJA) a kompaktního rozvaděče 22 kV (AJB).
- Modernizace řídicího systému transformovny.
- Modernizace systému chránění rozvodny 110 kV a 22 kV.
- Modernizace technologie vlastní spotřeby.
- Realizace rozvodů strukturované kabeláže a komunikačních propojů.
- Přeložení technologie datových přenosů.
- Technická příprava pro budoucí vyhřívání vedení 110 kV a 22 kV.
- Zajištění uvedených provizorních opatření po dobu realizace stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ 28085400

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

SPIE Elektrovod, a.s. odštěpný závod Brno

Traťová 1, 619 00 Brno

IČ 62161172

DIČ: CZ 680029381

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Pavel Schelle, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 1000137

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavební část a PBR:

Ing. Pavel Schelle, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 1000137

Vodohospodářská část:

Ing. Jaroslav Rakušan, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 1004001

Statika:

Ing. Jan Eliáš, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 1000668

Technologie:

Ing. Libor Pek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 1006094

Ing. Karol Kováč, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb

Zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 3000341

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

- Zadávací návrh stavby
- Katastrální údaje
- Výkresová dokumentace stávajícího stavu

- Fotodokumentace
- Příslušné ČSN
- požadavky investora
- Zápisy z jednání
- Geodetické zaměření stávajícího areálu rozvodny
- TNS poskytnuté zadavatelem

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Areál transformovny 110/22 kV Humpolec (HUM) sestává z rozvodny 110 kV, transformace 110/22 kV, budovy společných provozů s rozvodnou 22 kV, samostatného skladu, areálových komunikací a zatravněných ploch.

Objekt je začleněn do elektrizační soustavy EG.D. Transformovna 110/22 kV HUM je napájena ze čtyř venkovních vedení 110 kV (V1359, V1391, V1389, V1390). Transformace VVN/VN je zajištěna dvojicí výkonových transformátorů 2x 25 MVA (T101, T102). Rozvodna 22 kV je umístěna ve stávající budově společných provozů. Z rozvodny 22 kV je napájena distribuční oblast města Humpolec.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Objekt není kulturní památkou a nenachází se v památkové rezervaci. Objekt se nenachází záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Areál a BSP je napojena na veřejný vodovodní řád. Splašky jsou svedeny do žumpy na vyvážení. Dešťové vody jsou likvidovány vsakem v areálu rozvodny.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavba je v souladu s ÚPD SÚ

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Pozemní stavební a inženýrské objekty této akce jsou v souladu s následujícími konkrétními ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., o obecných požadavcích na využívání území:

- Plocha technické infrastruktury zahrnuje zejména pozemky vedení, staveb a s nimi provozně související zařízení technického vybavení: trafostanici (rozvodnu; EG.D), energetická vedení (EG.D), a komunikační vedení.
- Pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňuje využití pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.
- V rámci této akce není navržena nástavba stavby, Pozemek je oplocen jako energetické zařízení s živými částmi vysokého napětí a měřícím zařízením, kde je nutno zamezit volnému pohybu

- osob a zvířat a neoprávněných osob.
- Při realizaci stavby bude přísun materiálu zajištěn stávajícím vjezdem. Během stavby bude zajištěno čištění komunikací a v případě poškození uvedení do původního stavu. Stávající budova BSP bude částečně využívána jako zařízení staveniště. Na volné ploše bude možné postavit staveništní buňky a sklady materiálu. Srážkové vody budou v průběhu realizace likvidovány vsakem na pozemku rozvodny. Před zahájením prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě v areálu rozvodny.
 - Vzájemné odstupy staveb jsou dány platnými normami a předpisy platnými v energetice.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektu

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

K povolení stavby nejsou třeba žádné výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Bez podmiňujících investic.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Parcelní čísla dotčených parcel:

Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník	Adresa
Humpolec	770/2	ostatní plocha	7448	EG.D, a.s.	Lidická 1873/63, Brno
Humpolec	2130	zastavěná plocha a nádvoří	447	EG.D, a.s.	Lidická 1873/63, Brno
Humpolec	2131	zastavěná plocha a nádvoří	50	EG.D, a.s.	Lidická 1873/63, Brno

Parcelní čísla okolních parcel :

Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník	Adresa
Humpolec	763	orná půda	6695	Rodinný pivovar BERNARD a.s.	5. května 1, 39601 Humpolec
Humpolec	766	orná půda	3793	Rodinný pivovar BERNARD a.s.	5. května 1, 39601 Humpolec
Humpolec	770/17	ostatní plocha	536	Buchta Jiří	Jiřická 227, 39601 Humpolec
Humpolec	770/18	ostatní plocha	443	SJM Jun Václav a Junová Marie	Horní náměstí 304, 39601 Humpolec
Humpolec	2483/39	ostatní plocha	10585	Česká republika	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Jiřice u Humpolce	371/3	orná půda	844	Obec Jiřice	č. p. 300, 39601 Jiřice
Jiřice u Humpolce	371/28	orná půda	95	čtyři majitelé	

Jiřice u Humpolce	371/29	orná půda	9784	Česká republika	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Jiřice u Humpolce	372/4	ostatní plocha	452	Čtyři majitelé	
Jiřice u Humpolce	372/5	ostatní plocha	56	Trnka Milan	č. p. 215, 39601 Jiřice

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

V rámci této stavby se provede modernizace stávající rozvodny. Areál rozvodny je napojen stávajícím vjezdem na místní komunikaci. V areálu je provedena stávající areálová komunikace, která bude také rekonstruována.

Vjezdy do areálu zůstávají stávající a nemění se. Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu je stávající.

b) účel užívání stavby,

Transformovna Humpolec 110/22 kV byla vystavěna v roce 1977, slouží k transformaci a rozvodu elektrické energie v oblasti Humpolec. Účel užívání stavby se po modernizaci nezmění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba není kulturní památka a nenachází se v ochranném pásmu jiného objektu.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Technické požadavky na stavby byly dodrženy. Obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby nebyly řešeny – v objektu rozvodny se po dobu výstavby ani jejího provozu nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Jsou splněny následující konkrétní ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., o obecných požadavcích na využívání území:

- Řešený areál má ve směru úniku osob dostatečnou rozptylovou plochu (zatrávněné veřejné prostory)
- Odstavná a parkovací stání jsou situována na pozemcích vlastníka, a to jak uvnitř, tak vně vnějšího oplocení.
- Stávající budova je napojena na vodovod pro veřejnou potřebu a zařízení pro zneškodňování odpadních vod (žumpa na vyvážení), na sítě elektrických energií a na sítě elektronických komunikací.
- Přípojka stavby na vodovod pro veřejnou potřebu a sítě elektrických energií je samostatně uzavíratelná. Místa uzávěrů jsou přístupná a trvale označená.

- Z řešeného území a staveb na něm vybudovaných odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“), je zajištěno jejich odvádění a však (nejsou zadržovány pro další využití). Nepředpokládá se znečištění těchto vod závadnými látkami.
- Projekt dodržuje a respektuje prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení dle ČSN 73 6005 v platném znění.
- Stavba je navržena tak, že je zajištěna mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a životního prostředí, ochrana proti hluku a bezpečnost při užívání.
- Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami, a aby nedošlo k nepředvídanému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti stavby.
- Zakládání objektů je navrženo v souladu s provedeným geologickým průzkumem.
- Dešťové vody budou v areálu rozvodny likvidovány vsakem, splašková kanalizace je zaústěna do žumpy na vyvážení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Požadavky vyplývající z požadavků dotčených orgánů byly zapracovány do projektu.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

K povolení stavby nejsou třeba žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Jedná se o areál transformovny, bez přítomnosti stálé obsluhy. Velikost nově navrženého objektu odpovídá požadavkům technologie.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Beze změn.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládaný začátek zahájení stavby je v roce 2025. Práce budou prováděny na základě domluveného harmonogramu prací, který bude vyplývat z požadavků technologie.

k) orientační náklady stavby.

Náklady stavby se předpokládají na 66.- mil. Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty

- SO01 Vedení 110 kV – venkovní (CZD00002)
- SO10 Vedení 22 kV – venkovní (CZD00004)
- SO11 Vedení 22 kV – kabelové (CZD00005)
- SO13 Trafostanice 22/0,4 kV – venkovní (CZD00006)
- SO21 Vedení NN – kabelové (CZD00010)
- SO26 Telekomunikační kabely (CZD00012)
- SO27 Optotrubka (CZD00013)
- SO40 Komunikace místní a účelové (CZD00014)
- SO30 Technologické budovy (CZD00015)
- SO31 Rozvodna 110 kV – stavební část (CZD00016)
- SO37.2 Osvětlení technologických částí rozvoden (CZD00017)
- SO55 Vzduchotechnika a klimatizace (CZD00019)
- SO59.1 Zabezpečovací systémy (CZD00020)
- SO59.2 VSS – kamerový systém (CZD00080)
- SO63 Kanalizace (CZD00021)
- SO66 Žumpa (CZD00023)
- SO71 Vodovodní přípojka (CZD00026)
- SO78 Garáže, sklady, vrátnice (CZD00029)

Provozní soubory

- PS06 Tlumivky (CZD00037)
- PS09 Rozvodna 110 kV – technologie (CZD00038)
- PS10 Rozvodna 22 kV – technologie (CZD00039)
- PS30 Místní řídicí systém (CZD00041)
- PS31 Ochrany (CZD00042)
- PS32 Dispečerský řídicí systém (CZD00043)
- PS60 Přenosová zařízení (CZD00044)
- PS34 Vysílač a automatiky HDO (CZD00045)
- PS50 Vlastní spotřeba (CZD00046)
- PS62 Radiové sítě, radiostanice (CZD00048)
- PS70 Speciální měření (CZD00049)